

COMUNE DI CHIUSA DI PESIO (CUNEO)

**DELIBERA DEL CONSIGLIO COMUNALE N. 28 IN DATA 30/07/2018 - TERRENO IN PIAZZA FERRERO DI COLLEGAMENTO CON VIA GARIBALDI - ESTINZIONE DI SERVITÙ DI PUBBLICO PASSAGGIO PEDONALE ED ALIENAZIONE DEI MAPPALI NN. 2490 E 2491 DEL FOGLIO 14 - ESTRATTO**

“...omissis..”

**IL CONSIGLIO COMUNALE**

“...omissis..”

DELIBERA

- 1) Di riconoscere come cessato, insieme con l'uso, anche l'interesse pubblico a servirsi dell'area comunemente riconosciuta come “*Chintena*” per assicurare il collegamento tra via Garibaldi e Piazza Ferrero, nel capoluogo, con rinuncia al diritto di servitù di pubblico passaggio pedonale gravante sull'ex mappale n. 369, F. 14, di proprietà del sig. Ezio Ghibaudo, per i motivi esposti nella premessa;
- 2) di riconoscere valore rafforzativo a tale manifestazione di volontà già desumibile dalla rinuncia da parte dell'Amministrazione di esercitare il suo diritto – dovere di tutela, assumendo la sua inerzia indubbio valore di acquiescenza sin dal momento in cui il posizionamento dei due portoni avvenuto in tempi diversi, in via Garibaldi e in piazza Ferrero, ha creato di fatto un vano chiuso impedendo il suo utilizzo;
- 3) Di alienare al sig. **Ezio Ghibaudo**, (omissis), al prezzo di € 16.000,00, l'area di proprietà comunale di seguito individuata

Foglio	Particella	Superficie		
		Ha	are	ca
14	2490		00	43
14	2491		00	05

- 4) Di disporre che relativamente al mappale 2490, foglio 14, in quanto a servizio dei proprietari frontisti all'area, appare opportuno costituire in loro favore una servitù di passaggio per assicurare la prosecuzione dell'accesso alle loro proprietà;
- 5) Di sdemanializzare e, quindi, trasferire al patrimonio disponibile del Comune, ai sensi del citato art. 829 del codice civile, il reliquato stradale insistente sui mappali 2490 e 2491 del Foglio 14, in quanto non rivestono più la caratteristica di immobili asserviti a diritti di uso pubblico;
- 6) Di dare atto che, ai sensi dell'art. 3, comma 5, del D.P.R. 16 dicembre 1992, n. 495 e dell'art. 3, comma 5, della legge regionale 21 novembre 1996, n. 86, il presente provvedimento ha effetto dall'inizio del secondo mese successivo a quello della sua pubblicazione sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte;

“...omissis..”